



projekt invest, s.r.o.

GREGOR – projekt invest, s.r.o.

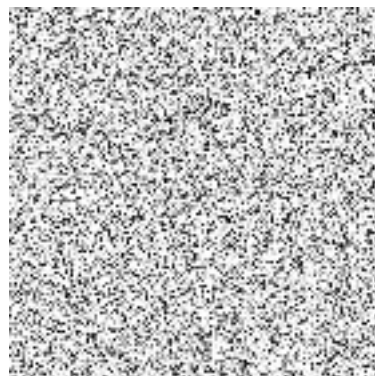
Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou

tel.:  e-mail: 

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY

POLNÍ CESTA NCH 1 P.Č. 2231, KÚ OBDĚNICE

A. Průvodní zpráva



Datum: Listopad 2020

Investor: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Příbram

Stupeň: DSP

Zak. č: 193/2020

Obsah:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby - kraj, katastrální území, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná,
- c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a adresa bydliště, jde-li o fyzickou osobu, nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání, jde-li o fyzickou osobu podnikající, pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností, nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, adresa sídla, jde-li o právnickou osobu.

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání, jde-li o fyzickou osobu podnikající, nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla, jde-li o právnickou osobu,
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
- d) jména a příjmení projektantů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle jiných právních předpisů

A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích

- a) seznam právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich dokončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat na základě smluv či jiných právních dokumentů,
- b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba pozemní komunikace se člení podle těchto zásad:

- a) odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení, tj. stavební objekty a provozní soubory,
- b) stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem,

- c) stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby,
- d) podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přičlenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektům.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování projektové dokumentace, zejména
- a) dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu nebo rozhodnutí o změně stavby,
 - b) regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace,
 - c) mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady,
 - d) dopravní průzkum - studie, dopravní údaje,
 - e) podrobný, doplňující geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum,
 - f) diagnostický průzkum konstrukcí,
 - g) hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech,
 - h) klimatologické údaje, zejména převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti,
 - i) stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci, nebo v památkové zóně.

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1) Údaje o stavbě

Název stavby: **Polní cesta NCH 1 – p.č. 2231, kú Obděnice**

Obec: Petrovice 541044

Katastrální území: Obděnice 708534

Okres: Příbram

Kraj: Středočeský

Parametry stavby:

Komunikace živičná	668,3 m ²
Komunikace penetrační makadam	1810,9 m ²

Příslušný dopravní odbor: MěÚ Příbram

Stupeň projektu: dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby

Účel stavby: polní cesta

Dodavatel: bude určen výběrovým řízením


2) Údaje o stavebníkovi

Název: **Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Příbram**

Se sídlem: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř


IČ: 01312774

Zastoupený: Ing. Helenou Kovářovou, vedoucí pobočky Příbram

Tel.: 

E-mail: pribram.pk@spucr.cz

Zastoupený: Martin Šrámek – vrchní referent

Tel.: 

E-mail: m.sramek@spucr.cz

3) Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: **GREGOR projekt invest, s.r.o.**

Se sídlem: Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 049 01 916

Řešitelé:  - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby -
ČKAIT 1001073
Ing. Pavel Lupoměch - projektant

Tel./fax: 

E-mail: 

4) Údaje o budoucích vlastnících a správcích

Vlastnictví: Obec Petrovice

Se sídlem: 299 55 Petrovice 26

IČO: 00243027

Správcovství: Obec Petrovice

Se sídlem: 299 55 Petrovice 26

IČO: 00243027

Způsob užívání: veřejně přístupná polní cesta

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na stavební objekty.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu nebo rozhodnutí o změně stavby,

Vzhledem k druhu pozemku, kdy se jedná o ostatní plochu s funkcí ostatní komunikace, není vydání územního rozhodnutí vyžadováno

b) regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace,

Daný stavební záměr není v rozporu s regulačním plánem, územním plánem ani územně plánovací dokumentací

c) mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady,

Pro dané území bylo autorizovanou osobou zpracováno polohopisné i výškopisné geodetické zaměření

d) dopravní průzkum - studie, dopravní údaje,

Vzhledem k charakteru stavby, kdy se jedná z převážné části o rekonstrukci stávající polní cesty, která zajišťuje dopravní obslužnost pouze přímo přiléhajících parcel, nebyl dopravní průzkum proveden

e) podrobný, doplňující geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum,

Hydrogeologický průzkum byl pro předmětnou lokalitu zpracován a tvoří přílohu této projektové dokumentace

f) diagnostický průzkum konstrukcí,

Vzhledem k charakteru stavby, kdy budou veškeré stávající konstrukce nahrazeny novými se diagnostický průzkum neprovádí

g) hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech,

neřeší se

h) klimatologické údaje, zejména převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti,

neřeší se

i) stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci, nebo v památkové zóně.

Vzhledem k charakteru stavby není relevantní.

V Počítkách,
Listopad 2020

Vypracoval: 